



LAS NUEVAS PREOCUPACIONES PARA BATAN: AGUA POTABLE Y GAS NATURAL

Ya dijimos que las gestiones para obtener el Agua Potable para Batán, comenzaron en 1979, por lo que desde esa época hasta Febrero de 1995 cuando se abrieron los primeros grifos, podemos decir a riesgo de ser redundantes que mucha agua había corrido bajo el puente. En el '83, funcionarios del SPAR visitaron Batán y se realizaron los estudios preliminares que permitieron determinar provisoriamente, un lugar para la perforación y extracción del agua y la ubicación del tanque. A partir de ese estudio, en Mayo de 1984, la Cooperativa compra los terrenos destinados a la construcción del tanque de Agua. Después de 1985 prosiguen las gestiones ante el SPAR, pero la Cooperativa comienza a manejar con extrema cautela el tema ya que, si bien estaba interesada en hacer la obra, el Consejo de Administración estimaba que no estaban las condiciones financieras bien claras. Al mismo tiempo, se suman a las gestiones las instituciones vecinales de Batán, la Cooperativa, la Sociedad de Fomento, la Municipalidad y el SPAR, llegando a un acuerdo en 1991, por el cual la Cooperativa se hace cargo de las cobranzas y la administración del servicio, y el SPAR se compromete a ejecutar la obra. El tema como sabemos tuvo muchas dificultades en el camino, ya que la empresa Pavitec S.R.L., que había recibido la concesión de parte del SPAR, presentó quiebra, justo en la mitad de los trabajos, por lo que los mismos estuvieron parados desde principios de 1992 a fines de 1994, más de dos años y medio. Después de infinitos trámites, se realizó una nueva licitación que se adjudicó la empresa Coarco, la cual oficialmente terminó la obra en 1995. Lamentablemente el tiempo que la misma había estado inactiva y los numerosos errores cometidos por la empresa Pavitec, terminaron dejando una obra en muy malas condiciones. Así fué que en Febrero de ese año, la Cooperativa recibió de manos del SPAR, la Red de Agua Potable, para hacerse cargo de su administración. Todos podemos recordar los innumerables problemas que tuvo que afrontar la Cooperativa con la Red de Agua cuando comenzó a administrarla: roturas de caños, reemplazos de materiales defectuosos, y los lógicos reclamos de los vecinos por las permanentes pérdidas. De todos modos, con una estructura pequeña, una camioneta, tres empleados y herramientas básicas, la Cooperativa pudo solucionar todos los problemas, poner en funcionamiento la Red de Agua, eliminar todas las pérdidas y lo que es más importante: cuando se devolvió al SPAR, en Marzo de 1997, había 700 usuarios conectados al servicio.

Respecto al Gas Natural, las gestiones comenzaron en 1987. En Agosto de ese año, el Imdur invita a la Cooperativa a estar presente en el Acto de apertura de sobres para la licitación de la extensión del gasoducto a Batán, por lo que el Consejo de Administración designa a los Consejeros, Mario Oscar Sánchez y Francisco Borges, a la sazón, Vicepresidente y Síndico respectivamente, a participar del Acto. Este hecho pese a ser totalmente protocolar, es muy importante en la vida de la Cooperativa, porque significó un reconocimiento de la Municipalidad a la trayectoria de la Cooperativa como Entidad capacitada para llevar adelante





la gestión del Gas Natural en Batán. Poco después la Cooperativa comienza a mantener diversas reuniones con funcionarios de Gas del Estado, con empresas proveedoras de materiales para redes de gas y con diversas personas e Instituciones relacionadas con el tema del Gas Natural. El Consejo de Administración nombró una sub-comisión destinada a tratar el tema, integrada por los Consejeros Julio Zanatelli, Francisco Borges y Emilio Oriolo, que llevaron adelante el proyecto en forma efectiva. En 1990 la Asamblea aprueba invertir parte de los excedentes del ejercicio en los trabajos del Gas Natural, poniendo así "manos a la obra".

La Cooperativa le compró el gasoducto y la Cámara reguladora de presión (ambos construídos por Coarco) a la Municipalidad de General Pueyrredón, y en 1991, (cuando nuestra Institución era ya presidida por Don Antonio Di Vito), se firmó el contrato con la empresa Maralex para construir la Red de Distribución domiciliaria de Gas Natural en Batán. Para afrontar ese gasto inicialmente se pidió un crédito al Banco Provincia, mientras se esperaba poder contar con el aporte de los frentistas. A este respecto, había al comienzo cierta preocupación, por no tener en claro cómo respondería la gente de Batán, pero esta preocupación pronto dió paso al optimismo, ya que la respuesta de los vecinos fue excelente, al acercarse en un porcentaje bastante alto a firmar los contratos y abonar la parte correspondiente al frente de la obra. En esto ayudó también el costo relativamente bajo que tuvo la misma, que fue de \$ 400.- por lote tipo, cuando en ese momento se estaban ejecutando obras en Mar del Plata con un costo de \$ 1000.- por lote. También contribuyó la forma de pago dada a los vecinos que en muchos casos llegó hasta 29 cuotas. El día 18 de Marzo de 1992 se habilitó el primer medidor de Gas Natural, en una vivienda ubicada en calle 163 y 148, perteneciente al matrimonio Guerreiro; con gran emoción, Doña María Martins de Guerreiro encendió la primera llama del Gas Natural en Batán, pasando a ser los primeros usuarios de Gas Natural de la Cooperativa. Lamentablemente ya no estaba Don Emilio Larraya para presenciar aquel acontecimiento que lo hubiera hecho tan feliz; la muerte lo había sorprendido el día 11/10/90.

Inmediatamente después de terminada y habilitada la Red de Gas Natural, comenzaron los pedidos de ampliación, para llegar con el servicio a otros lugares de Batán, y la zona. Para eso la Cooperativa se constituyó legalmente como empresa constructora, haciendo los trámites correspondientes, adquiriendo los materiales, herramientas e instrumental necesarios y capacitando a su personal para realizar Obras de Gas. En esta nueva etapa, se ejecutó la ampliación de la Red de Gas a Estación Chapadmalal y Colinalegre, mas numerosas extensiones en Batán que van haciendo que cada vez más personas puedan contar con este servicio. Hoy existen en toda la zona 560 usuarios del servicio de gas, distribuidos de la siguiente manera: 33 en Colinalegre, 87 en Estación Chapadmalal y 440 en Batán.

